

Spett.le Amm.ne Comunale del Comune di Esine
Piazza G. Garibaldi n. 1
25040 Esine (BS)
P.e.c. protocollo@pec.comune.esine.bs.it

OGGETTO: OSSERVAZIONE ALLA TERZA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI ESINE (BS) RELATIVA AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE, ADOTTATA IN DATA 18/03/2026 CON D.C.C. N° 13.

____sottoscritt____

proponente principale (cognome e nome)

altri proponenti (cognome e nome)

present_____osservazione

alla TERZA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI ESINE (BS) RELATIVA AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE, ADOTTATA IN DATA 18/03/2026 CON D.C.C. N° 13 del Comune di Esine

A tal fine, si allega alla presente la seguente documentazione:

- a)* n. 1 copia della presente domanda
- b)* n. 1 copia dell'estratto di mappa catastale con evidenza, in colore, dell'area interessata
- c)* n. 1 copia dell'estratto dello strumento urbanistico vigente, con evidenza dell'area interessata
- d)* n. 1 copia dell'estratto dello strumento urbanistico adottato, con evidenziata l'area interessata
- e) ** n. 1 copia
- f) ** n. 1 copia
- g) ** n. 1 copia

* Documento obbligatorio

** Eventuale ulteriore documentazione

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

art. 13 Regolamento UE n. 2016/ 679

In adempimento degli obblighi informativi di cui al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679, il cui obiettivo è quello di proteggere i diritti e le libertà fondamentali delle persone fisiche ed in particolare il diritto alla protezione dei dati personali, è necessario che Lei prenda visione di alcune informazioni che la possano aiutare a comprendere le motivazioni per le quali verranno trattati i Suoi dati personali.

Modalità e durata dei trattamenti

I dati Suoi personali verranno trattati unicamente dal personale "incaricato-autorizzato" o dai referenti privacy, conformemente a quanto previsto dall'art.32 e ss. del GDPR sull'adozione di adeguate misure di sicurezza, di tipo tecnico ed organizzativo, sui dati stessi.

Ambito di comunicazione dei dati

I dati raccolti saranno trattati, di norma, esclusivamente dal personale "incaricato-autorizzato" dal Comune di Esine.

I dati non saranno oggetto di diffusione né di comunicazione a terzi, se non in ragione delle specifiche previsioni normative. I dati non verranno comunque comunicati al di fuori della Unione europea.

Diritti dell'interessato

Lei potrà esercitare verso il Comune di Esine i diritti previsti dagli artt. 15-21 del GDPR e, in particolare, quello di chiedere al Titolare l'accesso ai dati personali, l'aggiornamento, o la cancellazione dei dati trattati in violazione della legge o in modo non conforme alla presente informativa. Per l'esercizio dei citati diritti, Lei è tenuto a trasmettere una specifica richiesta tramite l'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.comune.esine.bs.it. In caso di mancato o insoddisfacente riscontro Lei potrà, altresì, proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Data _____

firma _____

Parte 1 – Dati generali

Proponente principale	
Cognome e nome	
nato il	nato a
codice fiscale	telefono
residente a	provincia
indirizzo	

Proponente 2	Proponente 3
Cognome e nome	Cognome e nome
codice fiscale	codice fiscale
nato il a	nato il a
Residente a ()	Residente a ()
Indirizzo	Indirizzo

Proponente 4	Proponente 5
Cognome e nome	Cognome e nome
codice fiscale	codice fiscale
nato il a	nato il a
Residente a ()	Residente a ()
Indirizzo	Indirizzo

In qualità di:

☐ Altro _____

☐ Proprietario

☐ Usufruttuario

☐ Legale Rappresentante (indicare la regione sociale nonché il titolo di rappresentanza:
della ditta _____ (C.F. _____ -
P.IVA _____), con sede legale a _____ (____),
indirizzo _____, che rappresenta in qualità
di _____.

Parte 2 – Dati identificativi delle proprietà

Foglio	mappali

Parte 3 - Oggetto dell'osservazione

L'osservazione proposta riguarda (barrare la fattispecie)

DOCUMENTO DI PIANO

- ☐ V3_DP_01 Norme tecniche di attuazione del DdP
- ☐ V3_DP_02 Relazione del DdP
- ☐ V3_DP_03 Sistema della mobilità - scala 1:5.000
- ☐ V3_DP_04 Sistema insediativo - scala 1:5.000
- ☐ V3_DP_05a Sistema agro - forestale - scala 1:10.000
- ☐ V3_DP_05b Sistema agro - forestale - scala 1:5.000
- ☐ V3_DP_06 Coerenziazione e modifica degli Ambiti Agricoli Strategici AAS - scala 1:5.000
- ☐ V3_DP_07 Componenti ambientali e aree di vulnerabilità e rischio - scala 1:5.000
- ☐ V3_DP_08a Carta condivisa del paesaggio - scala 1:10.000
- ☐ V3_DP_08b Carta condivisa del paesaggio - scala 1:5.000
- ☐ V3_DP_09 Carta delle sensibilità paesaggistiche - scala 1:10.000
- ☐ V3_DP_10 Strategia e ambiti di trasformazione - scala 1:5.000

PIANO DEI SERVIZI

- ☐ V3_PS_01 Norme tecniche di attuazione del PdS
- ☐ V3_PS_02 Relazione del PdS
- ☐ V3_PS_03 Catalogo dei servizi esistenti e in progetto
- ☐ V3_PS_04 Classificazione dei servizi esistenti e in progetto - scala 1:5.000
- ☐ V3_PS_05 Schema della Rete Ecologica Comunale - scala 1:10.000
- ☐ V3_PS_06 Carta della Rete Ecologica Comunale - scala 1:5.000

PIANO DELLE REGOLE

- ☐ V3_PR_01 Norme tecniche di attuazione del PdR
- ☐ V3_PR_02 Relazione del PdR
- ☐ V3_PR_03a Tavola dei vincoli paesaggistici - scala 1:10.000
- ☐ V3_PR_03b Tavola dei vincoli paesaggistici - scala 1:5.000
- ☐ V3_PR_04a Tavola dei vincoli amministrativi - scala 1:10.000
- ☐ V3_PR_04b Tavola dei vincoli amministrativi - scala 1:5.000
- ☐ V3_PR_05a Assetto di piano - scala 1:10.000
- ☐ V3_PR_05b Assetto di piano - scala 1:5.000
- ☐ V3_PR_05c1 Assetto di piano - scala 1:2.000
- ☐ V3_PR_05c2 Assetto di piano - scala 1:2.000
- ☐ V3_PR_05c3 Assetto di piano - scala 1:2.000
- ☐ V3_PR_06 Disciplina di dettaglio dei nuclei di antica formazione - scala 1:1.000 - 1:500
- ☐ V3_PR_07 Dimensionamento della capacità insediativa - scala 1:5.000

- ☐ V3_PR_08 Bilancio ecologico del suolo - scala 1:5.000
- ☐ V3_PR_09 Involuppo dell'edificato - scala 1:5.000

COMPONENTE GEOLOGICA

- ☐ 1 – Modifiche PAI
- ☐ 1 - Relazione illustrativa
- ☐ 2 - Norme geologiche di piano
- ☐ 2bis - Nota integrativa alle norme geologiche di piano
- ☐ 4 - Relazione sismica
- ☐ Tav. 1 - Carta PAI-PGRA - scala 1:10.000
- ☐ Tav. 2 - Carta dei vincoli - scala 1:10.000
- ☐ Tav. 2a - Carta dei vincoli - scala 1:5.000
- ☐ Tav. 2b - Carta dei vincoli - scala 1:5.000
- ☐ Tav. 2c - Carta dei vincoli - scala 1:5.000
- ☐ Tav. 3 - Carta della pericolosità sismica locale - scala 1:10.000
- ☐ Tav. 4 - Carta dei fattori di amplificazione - scala 1:10.000
- ☐ Tav. 5 - Carta della pericolosità idraulica-studio UNIBS - scala 1:5.000
- ☐ Tav. 6 - Carta di sintesi - scala 1:10.000
- ☐ Tav. 6a - Carta di sintesi - scala 1:2.000
- ☐ Tav. 6b - Carta di sintesi - scala 1:2.000
- ☐ Tav. 6c - Carta di sintesi - scala 1:2.000
- ☐ Tav. 7 - Carta della Fattibilità - scala 1:10.000
- ☐ Tav. 7a - Carta della Fattibilità - scala 1:2.000
- ☐ Tav. 7b - Carta della Fattibilità - scala 1:2.000
- ☐ Tav. 7c - Carta della Fattibilità - scala 1:2.000

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE

- ☐ RELAZIONE DESCRITTIVA ESINE
- ☐ Tavola 01: Classificazione Acustica - scala 1:10.000
- ☐ Tavola 02: Classificazione Acustica 2007 - scala 1:10.000
- ☐ Tavola 03: Classificazione Acustica - scala 1:5.000
- ☐ Tavola 04: Classificazione Acustica - scala 1:5.000
- ☐ Tavola 05: Classificazione Acustica - scala 1:5.000
- ☐ Tavola 06: Classificazione Acustica - scala 1:5.000

NOTE:

Ciascuna osservazione va effettuata per ambiti omogenei e contigui del territorio comunale; è tuttavia possibile una scelta plurima per quanto riguarda l'oggetto dell'osservazione.

Laddove necessario, corredare il presente modulo con ulteriore documentazione fotografica e/o cartografica (in scala adeguata) che renda chiara la proposta di modifica agli elaborati di PGT, avendo cura di produrre un adeguato riassunto nella parte finale del presente modulo

Parte 4 – Dettaglio dell’osservazione

A. Oggetto: _____
Documento di riferimento “Parte 3” _____

Descrizione: _____

B. Oggetto: _____
Documento di riferimento “Parte 3” _____

Descrizione: _____

C. Oggetto: _____
Documento di riferimento “Parte 3” _____

Descrizione: _____

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Firma _____

Qualora si consegnino, in allegato alla presente, eventuali relazioni esplicative o documentazioni supplementari (indicate obbligatoriamente alla prima pagina di questo modulo), lo spazio disponibile alla parte di cui sopra dovrà riportare un sunto di quanto espresso in detti allegati.